

CODICE INTERVENTO	TIPOLOGIA INTERVENTO INTERVENTI EFFETTUATI SULLE UNITÀ IMMOBILIARI O SU PARTI COMUNI DI UN EDIFICIO	INTERVENTO SUPERBONUS	Intervento ordinario 1° sem. 2020		Superbonus o trainato 2° sem. 2020 e 2021		Intervento ordinario 2° sem. 2020 e 2021		Intervento tainante	Superbonus condizionat	Condizioni per superbonus
			% detrazione	n.rate	% detrazione	n.rate	% detrazione	n.rate			
INTERVENTI TRAINANTI SUPERBONUS											
1	Intervento di isolamento termico delle superfici opache verticali, orizzontali o inclinate che interessano l'involucro dell'edificio con un'incidenza superiore al 25%		0	0	110	5	0	0	SI		
2	Intervento per la sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale esistenti		0	0	110	5	0	0	SI		
INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA											
3	Intervento di riqualificazione energetica su edificio esistente		65	10	0	0	65	10	NO	NO	
4	Intervento su involucro di edificio esistente (tranne l'acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi)	X	65	10	110	5	65	10	NO	SI	Solo se l'intervento è stato realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2.
5	Intervento di acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi	X	50	10	110	5	50	10	NO	SI	Solo se l'intervento è stato realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2.
6	Intervento di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con caldaie a condensazione ≥ classe A	X	50	10	110	5	50	10	NO	SI	Solo se l'intervento è stato realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2.
7	Intervento di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con caldaie a condensazione ≥ classe A+ sistemi di termoregolazione o con generatori ibridi o con pompe di calore; intervento di sostituzione di scaldacqua	X	65	10	110	5	65	10	NO	SI	Solo se l'intervento è stato realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2.
8	Intervento di installazione di pannelli solari/collettori solari	X	65	10	110	5	65	10	NO	SI	Solo se l'intervento è stato realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2.
9	Acquisto e posa in opera di schermature solari	X	50	10	110	5	50	10	NO	SI	Solo se l'intervento è stato realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2.
10	Acquisto e posa in opera di impianti di climatizzazione invernale a biomasse combustibili	X	50	10	110	5	50	10	NO	SI	Solo se l'intervento è stato realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2.
11	Acquisto e posa in opera di sistemi di microgenerazione in sostituzione di impianti esistenti	X	65	10	110	5	65	10	NO	SI	Solo se l'intervento è stato realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2.
12	Acquisto, installazione e messa in opera di dispositivi multimediali per controllo da remoto (Sistemi building automation)	X	65	10	110	5	65	10	NO	SI	Solo se l'intervento è stato realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2.
INTERVENTI ANTISISMICI IN ZONA SISMICA 1, 2 E 3											
13	Intervento antisismico	X	50	5	110	5	50	5	SI (solo per gli interventi 19 e 20)	SI	
14	Intervento antisismico da cui deriva una riduzione del rischio sismico che determini il passaggio a una classe di rischio inferiore	X	75	5	110	5	75	5	SI (solo per gli interventi 19 e 20)	SI	
15	Intervento antisismico da cui deriva una riduzione del rischio sismico che determini il passaggio a due classi di rischio inferiore	X	85	5	110	5	85	5	SI (solo per gli interventi 19 e 20)	SI	
ALTRI INTERVENTI											
16	Intervento per il conseguimento di risparmi energetici, con l'installazione di impianti basati sull'impiego delle fonti rinnovabili di energia	X (solo per le comunità energetiche)	50	10	110	5	50	10	NO	SI	Solo se effettuato da comunità energetiche rinnovabili costituite in forma di condomini
17	Intervento di manutenzione straordinaria, restauro e recupero conservativo o ristrutturazione edilizia e intervento di manutenzione ordinaria effettuato sulle parti comuni di un edificio		50	10	0	0	50	10		NO	
18	Intervento di recupero o restauro della facciata degli edifici esistenti		90	10	0	0	90	10		NO	
19	Intervento per l'installazione di impianti solari fotovoltaici connessi alla rete elettrica su edifici	X	0	0	110	5	0	0	NO	SI	SI Solo se realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2 oppure 13, 14, 15Altrimenti deve essere utilizzato il codice intervento 16.
20	Intervento per l'installazione contestuale o successiva di sistemi di accumulo integrati negli impianti solari fotovoltaici agevolati	X	0	0	110	5	0	0	NO	SI	SI Solo se realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2 oppure 13, 14, 15Altrimenti deve essere utilizzato il codice intervento 16.
21	Intervento per l'installazione di colonnine per la ricarica di veicoli elettrici negli edifici	X	50	10	110	5	50	10	NO	SI	Solo se realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2.
INTERVENTI EFFETTUATI SU PARTI COMUNI DI UN EDIFICIO											
22	Intervento di efficienza energetica di isolamento che interessa l'involucro dell'edificio con un'incidenza superiore al 25% della superficie		70	10	0	0	70	10		NO	
23	Intervento di efficienza energetica finalizzato a migliorare la prestazione energetica invernale ed estiva e che consegua almeno la qualità media di cui al decreto del MISE 26 giugno 2015		75	10	0	0	75	10		NO	
24	Intervento combinato antisismico e di riqualificazione energetica (passaggio a una classe di rischio inferiore)		80	10	0	0	80	10	NO	NO	
25	Intervento combinato antisismico e di riqualificazione energetica (passaggio a due classi di rischio inferiori)		85	10	0	0	85	10	NO	NO	
INTERVENTI EFFETTUATI SULLE UNITÀ IMMOBILIARI											
26	Acquisto di un'unità immobiliare antisismica in zone a rischio sismico 1, 2 e 3 (passaggio a una classe di rischio inferiore)	X	75	5	110	5	75	5			
27	Acquisto di un'unità immobiliare antisismica in zone a rischio sismico 1, 2 e 3 (passaggio a due classi di rischio inferiori)	X	85	5	110	5	85	5			
28	Intervento di recupero del patrimonio edilizio (tranne gli interventi identificati dai codici 16 e 17)		50	10	0	0	50	10		NO	tipologia non cedibile

29	Arredi degli immobili ristrutturati		50	10	0	0	50	10		NO	tipologia non cedibile
30	Bonus verde		36	10	0	0	36	10		NO	tipologia non cedibile